

12 UDAL ETXEBIZITZA TASATU

ERDI KALE 13 · AZPEITIA

Zure etxea
herriaren bihotzean.



Azpeitiaren bihotzean

Erdi Kale 13 zenbakian kokatutako sustapen honek herriguneko eguneroko bizimodua eta etxebizitza berrien erosotasuna uztartzen ditu. Oinezkoentzako kaleak, bertako merkataritza eta zerbitzuak pauso gutxira daude



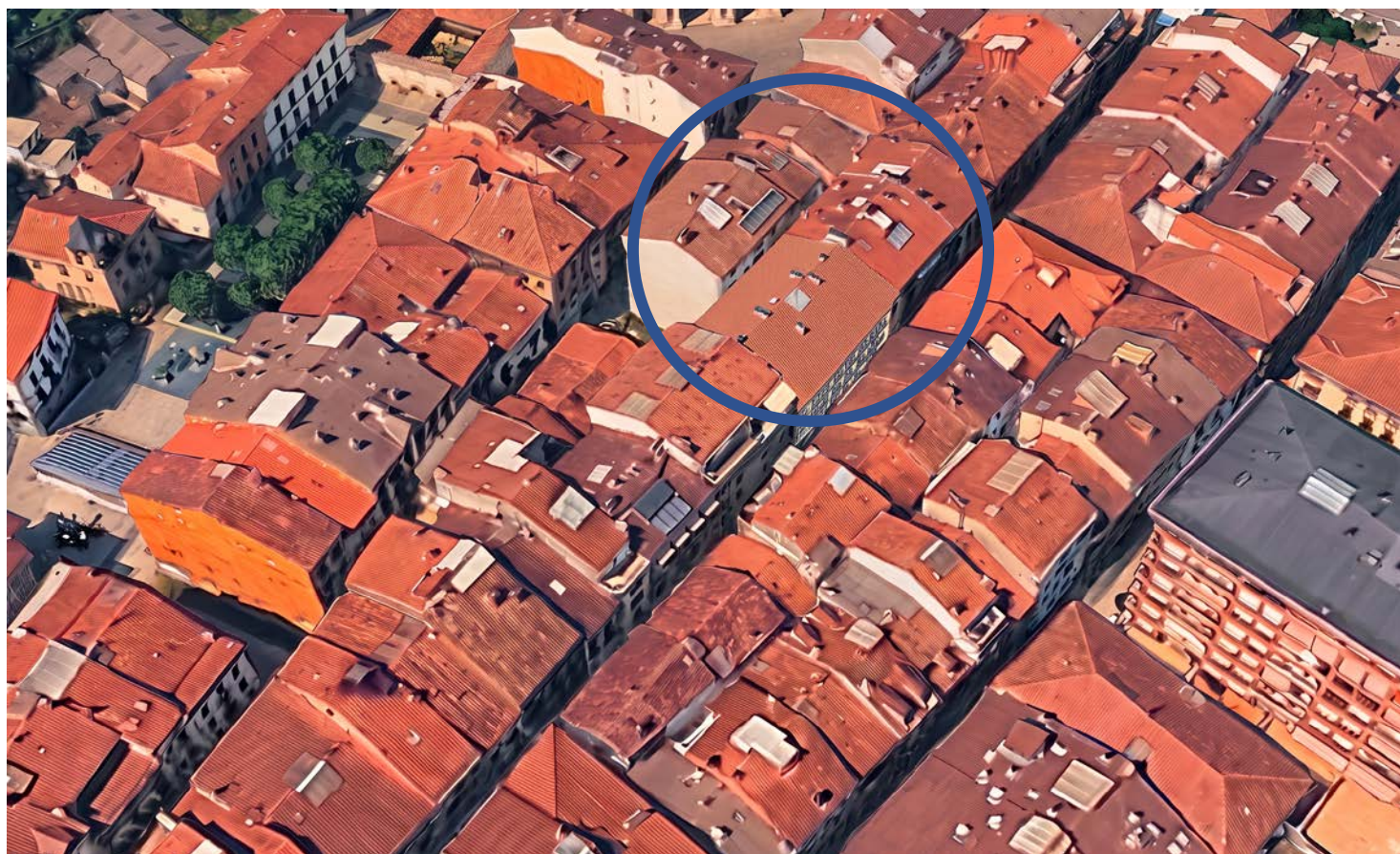
Herrigunean



Zerbitzu
guztiak gertu



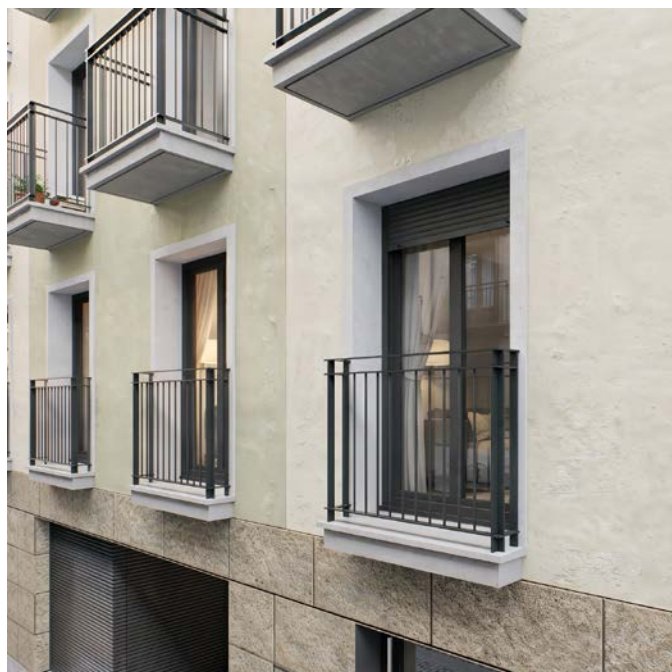
Bizimodu eroso
eta praktikoa



Kalearekin bat datorren arkitektura

Fatxadaren erritmoak, balkoien arintasunak eta behe-solairuko materialak erdguneko kalera egokitutako irudi garaikidea sortzen dute.

Argia,
proportzioa eta
hiri-integrazioa.



Xehetasunek egiten dute etxea

AZPEITIA
PERTSONAK
ETXEAK
ETORKIZUNA

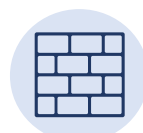
Leihoen proportzioak, balkoiaren babes arinek eta kanpo-itxieraren tonu neutroek nortasun lasaia eta zaindua ematen diote eraikinari.



Argi
naturala



Kanpo espazio
txikiak



Akabera
zainduak





Espazio komun bero eta funtzionalak

Egurrezko lamak, argi epela eta diseinu minimalista uztartuta, atariak lasaitasuna eta kalitate sentzazioa transmititzen du.



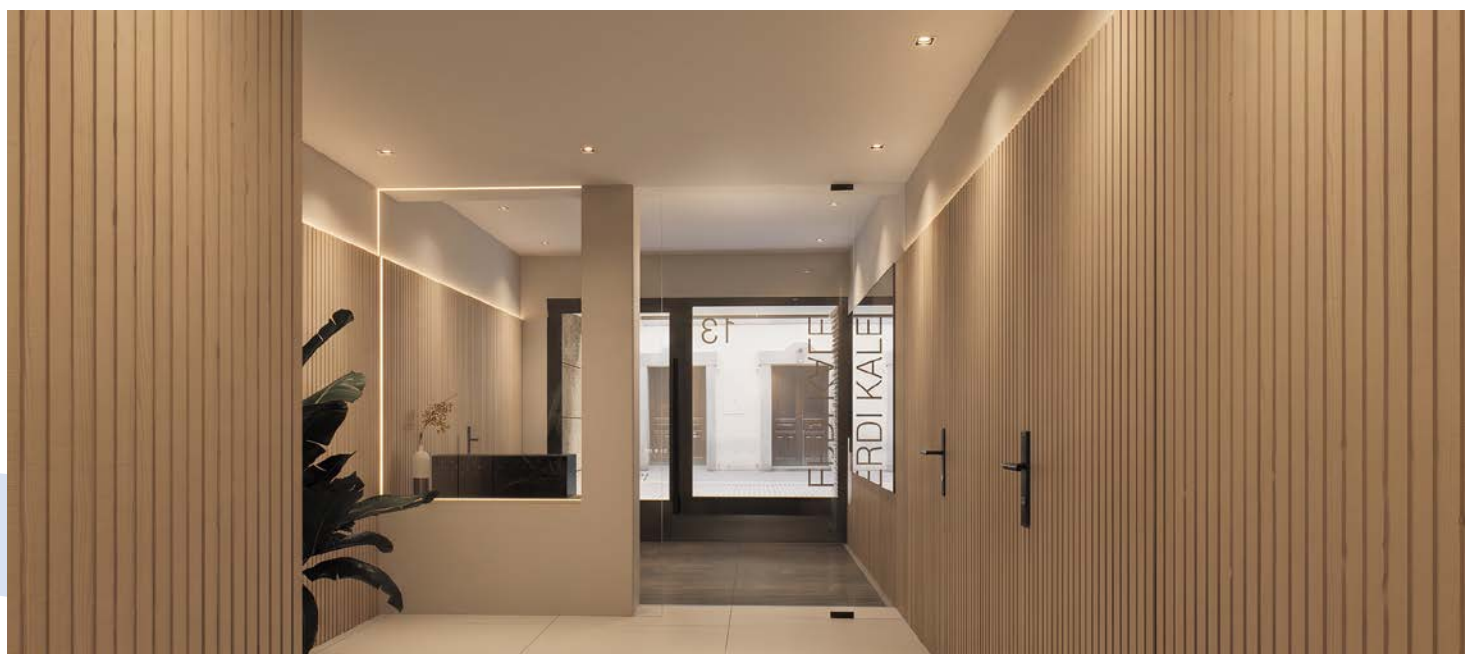
Argi integratua



Material beroak



Ibilbide iragarriak

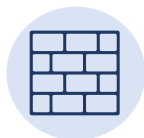


12 UDAL ETXEBIZITZA TASATU
ERDI KALE 13 · AZPEITIA

Disenu garbia eta xehetasun zainduak

AZPEITIA
PERTSONAK
ETXEAK
ETORKIZUNA

Elementu bakoitza eguneroko erabilerarako pentsatuta dago: biltegitratze ordenatua, argi orekatua eta akabera garbiak, espazioei izaera berezia emanez.



Kanpo
arotzeria ona



Argiztapen
zaindua



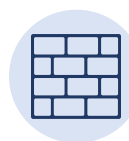
Irudi
garaikidea



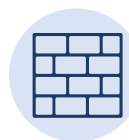
12 UDAL ETXEBIZITZA TASATU
ERDI KALE 13 · AZPEITIA



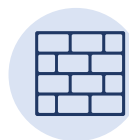
Espazio osagarriak trastelekuak eta bizikletak



Trastelekuak



Bizikletak



Haur-kotxeak

Trasteleku pribatuak eta bizikleta zein haur-kotxeen guneak eguneroko erabilera eroso eta antolaketa praktikoa eskaintzen dute.



12 UDAL ETXEBIZITZA TASATU
ERDI KALE 13 · AZPEITIA

Barrualde argitsuak eta lasaigarriak

Tonu argiak, egur efektuko zoruak eta espazio irekiak erabilia, barrualdeek eguneroko bizitzarako giro atsegina eta orekatua eskaintzen dute

Argia,
proportzioa eta
hiri-integrazioa.



Eguno bizimodurako banaketak

Eguneko eremu irekiek eta banaketa argiek etxebizitzaren erabilera eroso eta moldakorra errazten dute.



12 UDAL ETXEBIZITZA TASATU
ERDI KALE 13 · AZPEITIA

Atsedenerako espazioak egiten dute etxea

Tonu neutroak eta argi naturala atsedenerako giro lasaia eta eroso sortzeko



12 UDAL ETXEBIZITZA TASATU
ERDI KALE 13 · AZPEITIA