Azpeitiko Udala

**MARIA OLATZ EIZAGIRRE ORBEGOZO, AZPEITIKO UDALEKO IDAZKARIAK.**

**ZIURTATZEN DUT:** Alkate-lehendakariak, 2023ko maiatzaren 5ean, hitzez hitz jasorik honako hau dioen erabakia hartu zuela:

**AZPEITIKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORREKO 18. LANDETA H.E. EREMUAREN IPARRALDEKO HIRI ANTOLAKETARAKO PLAN BEREZIA.**

**-HASIERAKO ONARPENA-**

Azpeitian indarrean dagoen plangintza orokorra Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren (HAPO) testu bateginak osatzen du. Testu hori Udalbatzak onartu zuen behin betiko 2013ko irailaren 17ko bilkuran, eta Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu zen 2013ko irailaren 25eko 183. zenbakian, 2013ko urriaren 11ko 195. zenbakian eta 2013ko azaroaren 6ko 211. zenbakian.

HAPOan definitutako Landeta hirigintza-eremua hiriguneko hirigune nagusiaren hegoaldean dago berehala, eremua zeharkatzen duen Ibaieder ibaiaren ibilgutik gora. Landetako bidegurutzearen iparraldean eta hegoaldean, Ondarre, Zabaletxe, Arretxe, Bordatxo, Arostegi, Akamendi/Zumeta/Urbitaundi eta Atxubiaga inguruetan, besteak beste, pixkanaka gauzatzen joan diren industria-garapenak biltzen ditu, eta 292.179 m2-ko azalera du, gutxi gorabehera.

**OLATZ EIZAGIRRE ORBEGOZO, SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DE AZPEITIA.**

**CERTIFICO:** Que la alcaldesa presidenta, con fecha 5 de mayo de 2023, adoptó un decreto que copiado literalmente dice así:

**PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LA ZONA NORTE DEL ÁMBITO A.U. 18 "LANDETA" DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE AZPEITIA.**

**-APROBACIÓN INICIAL -**

El Planeamiento general vigente en Azpeitia está constituido por el Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU), aprobado definitivamente por el Ayuntamiento-Pleno en sesión celebrada el 17 de septiembre de 2013 y publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa número 183, de 25 de septiembre de 2013, número 195 de 11 de octubre de 2013 y número 211 de 6 de noviembre de 2013.

El ámbito urbanístico A.U. Landeta definido en el PGOU se sitúa inmediatamente al sur del área urbana central del núcleo urbano, aguas arriba del curso del río Ibaieder que atraviesa el ámbito. Comprende los desarrollos industriales que se han ido ejecutando paulatinamente tanto al norte como al sur del cruce de Landeta, en los entornos de Ondarre, Zabaletxe, Arretxe, Bordatxo, Arostegi, Akamendi/Zumeta/Urbitaundi y Atxubiaga, entre otros, y cuenta con una superficie total aproximada de 292.179 m2.

Hirigintzaren ikuspegitik, eremua oso degradatuta dago, abandonatutako nabe asko daude, aparkalekurik ez dago eta arazoak daude etxebizitzak eta tailerrak batera egotearen ondorioz.

Plan Berezi honek ez dio eragiten 18. HEko Landeta eremu osoari; aitzitik, haren iparraldera mugatzen da, eta 42.945 m2-ko azalera hartzen du eraginpean, gutxi gorabehera. B.10 INDUSTRIAL EREMU KOMUNA zonakatze globala duen eremua da.

Plan Bereziaren xedea da Landeta arearen iparraldeko eremuaren antolamendu xehatua eta eremua aztertzea, berroneratzeko proposamenak planteatzeko, hirigintza-kalitatea hobetzen laguntzeko eta etorkizunean area osoa berroneratzea bultzatzeko.

Era berean, hirigintza-eremu osoari eragiten dion uholde-arriskuaren arazoa konpontze aldera, Plan Berezi honen xedea da, halaber, Planaren eremuaren ondoko ibai-zatian egiten diren esku-hartzeei legezko babesa ematea, beharrezko lursailak osatuz, Urola, Ibaieder eta Errezil ibaien uholdeen aurkako babes-proiektua izeneko dokumentuarekin bat etorriz, Azpeitiko udalerriaren parean. Proiektu honen helburua ingurua 50 urteko uraldien babesean mantentzea da.

Azpeitiko Udalak sustatutako Plan Bereziaren dokumentua eta ingurumen-dokumentu estrategikoa Isuuru Arquitectos S.L. arkitektoak, Nekane Azarola Martinez hirigintza-abokatuak, Raaul Servet Martin geografoak, Elena Alonso Zapirain biologoak

Desde el punto de vista urbanístico, el ámbito está muy degradado con gran cantidad de naves abandonadas, falta de espacio de aparcamiento y con problemas derivados de la coexistencia de viviendas y talleres.

El presente Plan Especial no afecta a la totalidad del ámbito A.U. 18 Landeta, sino que se circunscribe a la parte norte del mismo, afectando a una superficie aproximada de 42.945 m2. Se trata de un área con una zonificación global B.10 ZONA INDUSTRIAL COMÚN.

El Plan Especial tiene por objeto impulsar la ordenación pormenorizada y gestión del ámbito de la zona norte del Área Landeta, con la finalidad de plantear propuestas de regeneración, que ayuden a mejorar la calidad urbanística e impulse una futura regeneración de la totalidad del área.

Asimismo, con el objeto de solucionar el problema de inundabilidad que afecta a todo el ámbito urbanístico, este Plan Especial tiene también el objeto dar soporte legal a las intervenciones en el tramo de río contiguo al ámbito del Plan, consiguiendo los terrenos necesarios, de conformidad con el documento denominado Proyecto de Defensa contra inundaciones de los ríos Urola, Ibaieder y Errezil, a su paso por el municipio de Azpeitia. Este proyecto tiene como objetivo mantener la zona a resguardo de las avenidas de 50 años.

El documento del Plan Especial y el documento ambiental estratégico promovido por el Ayuntamiento de Azpeitia, han sido redactados por los arquitectos Isuuru Arquitectos S.L., la abogada urbanista Nekane Azarola Martinez, el geografo Raaul Servet

Azpeitiko Udala

eta Laecor S.L. ingeniaritza akustikoak idatzi dituzte.

Udal-arkitektoak hirigintza-dokumentua aztertu ondoren, aldeko txostena egin du, onets dadin.

Udalaren idazkariak, bere aldetik, honako hau dioen txostena egin du:

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoa den ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 69. artikuluak Plan Berezien antolamendu esparrua eta edukia arautzen dute. Aztertzen ari garen Hiri-antolamendurako Plan Bereziaren helburua da Landeta eremuko ipar-eremuaren antolaketa xehetua eta kudeaketa bultzatzea, hirigintza-kalitatea hobetzen lagunduko duten eta etorkizunean eremuaren osotasuna berroneratzea bultzatuko duten berroneratze-proposamenak planteatzeko. Halaber, eremuaren uholde-arriskuari aurre egiteko beharrezkoak diren esku-hartzeak ahalbidetuko ditu.

Helburuak dokumentu hauetan jaso dira:

A) Plan Bereziaren egokitasuna deskribatzen eta justifikatzen duen memoria.
B) Antolaketa eta informazioa jasotzen duten Planoak.
C) Exekuzioa antolatzeko eta kudeatzeko jarraibideak
D) Garapenaren Hirigintzazko arauak.
E) Bideragarritasun ekonomikoaren azterketa
F) Egikaritze laburpena.
G) Ingurumen Dokumentu Estrategikoa.
H) Ingurumen-zarataren ebaluazioa.

Martin, la biologa Elena Alonso Zapirain y la ingeniería acústica Laecor S.L.

Analizados el documento urbanístico por el arquitecto municipal se emite informe favorable para su aprobación.

Por su parte, la Secretaria del Ayuntamiento informa lo siguiente:

El artículo 69 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, regula el ámbito de ordenación y contenido de los Planes Especiales. El Plan Especial de Ordenación Urbana que nos ocupa tiene por objetivo impulsar la ordenación pormenorizada y gestión del ámbito de la zona norte del Área Landeta, con la finalidad de plantear propuestas de regeneración, que ayuden a mejorar la calidad urbanística e impulse una futura regeneración de la totalidad del área. Asimismo, posibilitará las intervenciones necesarias para hacer frente a la inundabilidad de la zona.

Los objetivos se han recogido en los siguientes documentos:

A) Memoria descriptiva y justificativa de la idoneidad del Plan Especial.
B) Planos de ordenación e información.
C) Directrices de ordenación y gestión de la ejecución.
D) Normativa Urbanística de Desarrollo.
E) Estudio de viabilidad económica.
F) Resumen ejecutivo.
G) Documento Ambiental Estratégico.
H) Evaluación de Ruido Medioambiental.

Plan Berezia onartzeko prozedurari dagokionez, Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedura arautzen duen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 32. artikuluan eta honekin bat datozen artikuluek ezarritako tramitazioa jarraituko da. Herritarrek parte hartzeko programa izapidetu beharko da, artikulu honen bosgarren puntuan ezarritakoaren arabera.

1.- Plan Bereziari hasierako onarpena emango zaio. Izan ere, Dekretuaren 31.3 artikuluak jasotzen du haserako onarpena ingurumen-txosten estrategikoa egin eta ingurumen-organoak hura jaso aurretik eman ahal izango dela. Plana hasieran onar-tzeko erabakiak espresuki adieraziko du onarpena ingurumen-txosten estrategikoaren emaitzaren baitan dagoela.

Hasierako onarpena eman ondoren, espedientea jendaurrean jarriko da gutxienez hogei eguneko epean, eta honen berri lurralde historikoko aldizkari ofizialean eta lurraldean tirada handiena duen egunkarian edo egunkarietan emango da, azken argitalpenetik zenbatzen hasita. Horrez gain, beren eskumen sektorialak direla eta, proiekta-tutako jarduerak funtsean eragin diezaiekeen interes publikoak kudeatzen dituzten organismo edo erakundeei txostena egitea eskatuko zaie.

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 85.3 artikuluan xedatutakoaren arabera, hasierako onarpenarekin eten egingo da Plan Bereziaren mugaketan (Landetako iparraldea) mota guztietako onarpenak, baimenak eta lizentziak ematea, baldin eta indarrean dagoen hi-

En cuanto al procedimiento de aprobación del Plan Especial, se seguirá la tramitación establecida en el artículo 32 y concordantes del Decreto 46/2020, de 24 de marzo, por el que se regula el procedimiento de aprobación de los Planes Territoriales y de los instrumentos de ordenación urbanística. Será necesario tramitar el correspondiente programa de participación ciudadana, de conformidad con lo establecido en punto quinto de este mismo artículo.

1.- Aprobación inicial del Plan Especial. El artículo 31.3 del Decreto recoge que la aprobación inicial podrá ser emitida con carácter previo a la emisión del informe ambiental estratégico y a la recepción del mismo por el órgano ambiental. El acuerdo de aprobación inicial del plan indicará expresamente que la aprobación está condicionada al resultado del informe ambiental estratégico.

Una vez aprobado inicialmente, el expediente se someterá a información pública por un plazo no inferior a veinte días, y se publicará en el Boletín Oficial del Territorio Histórico y en el diario o diarios de mayor tirada del territorio, a contar desde la última publicación. Además, por razón de sus competencias sectoriales, se solicitará informe a los organismos o entidades de gestión de intereses públicos que puedan verse afectados sustancialmente por la actividad proyectada.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 85.3 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, con la aprobación inicial se suspenderá el otorgamiento de toda clase de aprobaciones, autorizaciones y licencias en la delimitación del Plan Especial (zona norte de Landeta), siempre que se hayan producido modificaciones en el régimen

Azpeitiko Udala

rigintza-araubidea aldatu bada planean xedatutakoaren ondorioz. Etete horrek urtebeteko iraupena izango du.

2.- Plan Berezia (haserako onarpenarekin batera), ingurumen-ebaluazio estrategikoaren hasierako eskabidearekin eta ingurumen-dokumentu estrategikoarekin batera ingurumen-organora bidaliko dira.

Baldin eta ingurumen-organoak erabakitzen badu ez dela aurreikusten plan bereziak ingurumenean ondorio nabar-menik izango duenik, planaren izapidetzeak aurrera egingo du, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 95. artikuluan eta hurrengoetan aurreikusitakoarekin bat etorriz.

Bestela, txostenak xedatuko du plana ingurumen-ebaluazio estrategiko arruntaren eraginpean jarri behar dela. Kasu horretan, Ingurumen-organoak ingurumen azterketa estrategikoaren irismen-dokumentua egingo du eta dokumentu horren berri emango dio udalari.

Alkatetzaren eskumena izango da Plan Bereziaren hasierako onarpena ematea, hala balegokio, Toki Araubidearen Oinarriak Arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1.j) artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz. Behin betiko akordioa Udal-batza Osoaren gain izango da legearen 22.2.c) artikuluak aurreikusitakoaren arabera.

Emandako txostenak ikusita, gaia Estrategia eta Hirigintza alorreko Batzorde Berriemaileak 2023ko maiatzaren 4an irizpidetu, eta eskumenari dagokionez apirilaren 2ko 7/1985 Legearen (Toki Jaurbideko Oinarriak arautzen dituena) 21.1.j) artikuluak

urbanístico vigente como consecuencia de lo dispuesto en el plan. Esta suspensión tendrá una duración de un año.

2.- El Plan Especial (junto con su aprobación inicial) junto con la solicitud inicial de evaluación ambiental estratégica y el documento ambiental estratégico se remitirán al órgano ambiental.

En el caso de que el órgano ambiental determine que no se prevé que el plan especial tenga efectos significativos sobre el medio ambiente, la tramitación del plan continuará de acuerdo con lo previsto en los artículos 95 y siguientes de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

En caso contrario, el informe determinará que el plan debe someterse a evaluación ambiental estratégica ordinaria. En este caso, el órgano ambiental elaborará y comunicará al ayuntamiento el documento de alcance del estudio ambiental estratégico.

Corresponderá a la Alcaldía la aprobación inicial del Plan Especial, en su caso, de acuerdo con lo establecido en el artículo 21.1.j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local. El acuerdo definitivo recaerá sobre el Pleno en los términos previstos en el artículo 22.2.c) de la Ley.

A la vista de los informes emitidos, y valorado el documento por la Comisión Informativa de Estrategia y Urbanismo el 4 de mayo de 2023, y con la atribución competencial del artículo 21.1.j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, **NAGORE ALKORTA**

emandako eskumenarekin, **NAGORE ALKORTA ELORZA,** Udalaren alkateak, **ERABAKI DUT:**

**Lehena:** Azpeitiko Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko 18. Landeta H.E. eremuaren iparraldeko Hirin Antolaketarako Plan Berezia**,** ingurumen-ebaluazio estrategikoaren hasierako eskabidearekin eta ingurumen dokumentu estrategikoarekin batera, ingurumen-organora bidaltzea, honek hiru hilabeteko epean dagokion ingurumen txosten estrategikoa eman dezan.

**Bigarrena.-** Azpeitiko Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko 18. Landeta H.E. eremuaren iparraldeko Hiri Antolaketarako Plan Bereziari **HASIERAKO onarpena** ematea. Ohartarazi nahi da, Hirigintza dokumentuari emandako onarpena ingurumen-txosten estrategikoaren emaitzaren baitan izango dela.

Plan Berezia izapidetzeko prozesuarekin batera, Eranskin 1 bezala jaso den herritarren parte-hartzeari buruzko programa emango da, herritarrek eta elkarteek parte hartzeko eskubidea izan dezaten beharrezkoak diren helburuak, estrategiak eta jarraibideak jasotzen dituena.

Herritarrek parte hartzeko programaren oinarrizko helburua da ziurtatzea Azpeitiko Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko 18. HE Landeta eremuaren iparraldeko Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren proposamenaren edukia eta irismena ezagutzen dituela herritarrek, eta Udal-Gorporazioari horren gaineko iritzia jakinarazi ahal izatea. Alde horretatik, programaren eginkizuna da parte-hartzearen inguruko helburu espezifiko batzuk betetzen direla bermatzea. Honako hauek dira helburu horiek:

**ELORZA,** alcaldesa del Ayuntamiento, **ACUERDO:**

**Primero:** Junto con la solicitud inicial de evaluación ambiental estratégica y el documento ambiental estratégico, remitir al órgano ambiental el Plan Especial de Ordenación Urbana de la zona norte del ámbito A.U. 18 "Landeta" del Plan General de Ordenación Urbana de Azpeitia, para que en el plazo de tres meses este órgano emita el correspondiente informe ambiental estratégico.

**Segundo.- Aprobar INICIALMENTE** el Plan Especial de Ordenación Urbana de la zona norte del ámbito A.U. 18 "Landeta" del Plan General de Ordenación Urbana de Azpeitia. Se advierte que la aprobación del documento urbanístico dependerá del resultado del informe ambiental estratégico.

Al proceso de tramitación del Plan Especial se acompañará el programa de participación ciudadana (Anexo 1) que establece los objetivos, estrategias y mecanismos necesarios para que la ciudadanía y las asociaciones tengan derecho a participar.

El objetivo básico del programa de participación ciudadana es asegurar que la ciudadanía conozca el contenido y alcance de la propuesta del Plan Especial de Ordenación Urbana de la zona norte del ámbito A.U. 18 "Landeta" del Plan General de Ordenación Urbana de Azpeitia, y pueda poner en conocimiento de la Corporación su opinión sobre la misma. En este sentido, el programa tiene como función garantizar el cumplimiento de unos objetivos específicos en torno a la participación que son los siguientes:

- Informazioa ematea parte hartzeko eskubideaz eta eskubide hori erabiltzeko moduaz.

- Informar del derecho a participar y de la forma en que se puede ejercer ese derecho.

- Parte-hartzea eta informatzeko eta interesa dutenei ekarpenak egiteko bide eskuragarriak ematea.

- Hacer factible la participación y la existencia de canales accesibles de información y de aportación al público interesado.

Partizipazioa ahalbidetzen duten elementuak bi ordenatakoak dira. Lehenik eta behin, lege-araudiak nahitaez bete behar dituen ekintzak daude, eta, bigarrenik, are eraginkorragoa izan dadin proposatzen diren partaidetza-ekintza osagarriak daude.

Los elementos que posibilitan la participación son de dos órdenes, En primer lugar están las acciones de obligado cumplimiento por normativa legal y, en segundo lugar, están las acciones complementarias de participación que se proponen con objeto de facilitarla aún más eficazmente.

Material grafikoa edo dibulgaziozkoa, gizarte-eragileei eta, oro har, jendeari zuzendutako azalpen-ekintzak, iritzien analisia eta haien balorazioarekin batera egiten diren alegazioak jarriko dira.

Se dispondrá material gráfico o escrito divulgativo, acciones explicativas a agentes sociales y público en general, el análisis de las opiniones y alegaciones que se formulen con su valoración.

**Hirugarrena.-** Espedientea jendaurrean jartzea hogei egunez, ediktu bidez. Ediktu horiek Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta lurralde historikoan zabalkunderik handiena duten egunkarietako batean argitaratuko dira, azken argitalpenetik aurrera. Horrez gain, Plan Bereziaren dokumentua eta tramitean dagoen ingurumen dokumentu estrategikoa Udalaren web orrian argitaratuko dira. Epe horretan, espedientea idazkaritza-bulegoetan egongo da ikusgai, jendaurreko ordutegian.

**Tercero.-** Someter el expediente a información pública por el plazo de veinte días, mediante edictos. Estos edictos se publicarán en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en uno de los diarios de mayor difusión en el territorio histórico, a partir de su última publicación. Además, el documento del Plan Especial y el documento ambiental estratégico en trámite se publicarán en la página web del Ayuntamiento. Durante este plazo, el expediente estará expuesto en las oficinas de secretaría en horario de atención al público.

**Laugarrena.-** Beren eskumen sektorialak direla eta, interes publikoak kudeatzen dituzten erakunde edo entitateei txos-

**Cuarto.-** Solicitar informe a los organismos o entidades de gestión de intereses públicos que, por razón de sus competencias

tena egiteko eskatzea, baldin eta proiektatutako jarduerak nabarmen eragin badiezaieke. Hona hemen egingo diren eskaerak:

**1.-**Telekomunikazioak arautzen duen maiatzaren 9ko 9/2014 Legearen baitan, Ekonomia Gaietarako eta Eraldaketa Digitalerako Ministerioaren Telekomunikazioen eta Ikus-entzunezko Komunikazio Zerbitzuen Antolamenduaren Zuzendaritza Nagusiari txostena egitea eskatuko zaio (Legearen 35.2 artikulua).

**2.-** Zortasun aeronautikoei buruzkoa den 589/1972 Dekretuaren baitan Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agenda Ministerioaren Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiari txostena eskatuko zaio (Legearen 29. artikulua)

**3.-** Sektore Elektrikoari buruzko abenduaren 26ko 24/2013 Legearen esparruan txostena eskatuko zaio Trantsizio Ekologikorako eta Erronka Demografi-korako Ministerioaren Energia Politikako eta Meatzeetako Zuzendaritza Nagusiari (Legearen 5 artikulua.)

**4.-** Ura arautzen duen ekainaren 23ko 1/2006 Legearen baitan, Ura Ur Agentziari txostena egitea eskatuko zaio (Legearen 7. artikulua).

**5.-** Lurzoru legea eta hiri-birgaitzea onartzen duen urriaren 30eko 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren baitan, Gipuzkoako Ur Kontsortzioari -Gipuzkoako Urak txostena eskatzea planaren edukiak jasotzen dituen eskaera berriei erantzuteko beharrezkoak diren baliabide hidrikoak badaudela ziurtatzeko (Legearen 22. artikulua)

sectoriales, puedan verse afectados sustancialmente por la actividad proyectada. Las solicitudes serán las siguientes:

**1.-**En el marco de la Ley 9/2014, de 9 de mayo, Reguladora de las Telecomunicaciones, se solicitará informe a la Dirección General de Telecomunicaciones y Ordenación de los Servicios de Comunicación Audiovisual del Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital (artículo 35.2 de la Ley).

**2.-** En el marco del Decreto 589/1972 sobre servidumbres aeronáuticas se solicitará informe a la Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (artículo 29 de la Ley) .

**3.-** En el marco de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, se solicitará informe a la Dirección General de Política Energética y Minas del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (artículo 5 de la Ley).

**4.-** En el marco de la Ley 1/2006, de 23 de junio, Reguladora del Agua, se solicitará informe a la Agencia Vasca del Agua (artículo 7 de la Ley).

**5.-** En el marco del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba la Ley del Suelo y la Rehabilitación Urbana, solicitar informe al Consorcio de Aguas de Gipuzkoa sobre la existencia de recursos hídricos necesarios para dar respuesta a las nuevas demandas recogidas en el contenido del Plan (artículo 22 de la Ley).

**6.-** Gipuzkoako Bideak eta Errepideei buruzko Foru Arauaren testu bategina onartzen duen ekainaren 6ko 1/2006 Foru Dekretu Arauemailearen baitan GFAren Bide Azpiegiturak Sailari txostena egitea eskatuko zaio (Foru Dekretuaren 93. artikulua eta hurrengoak).

**7.-** Euskal Kultura Ondarea arautzen duen maiatzaren 9ko 6/2019 Legearen baitan, Eusko Jaurlaritzan kultura-esku-mena duen sailari txostena egitea eskatuko zaio (legearen 47. artikulua).

**8.-** Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzkoa den urriaren 16ko 213/2012 Dekretuaren baitan dagokion txostena eskatzea.

**9.-** Martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren esparruan, Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza Sailari txostena eskatuko zaio (46/2020 Dekretua, Lurralde Antolamenduko Planak eta Hirigintza Antolamenduko Baliabideak Onartzeko Prozedurak arautzekoa).

Horrez gain, 1/2023 Legegintzako Dekretua, martxoaren 16koa, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako eta Emakumeen aurkako Indarkeria Matxistarik Gabeko Bizitzetarako Legearen testu bateginaren baitan proposatu den planenamenduan genero-ikuspegia txertatzen dutela bermatzen den txostena egin beharko du Udalaren Parekidetasun Sailak, eta, hala badagokio, hobekuntza-neurriak proposatu.

Euskadiko toki-erakundeetan hizkuntza ofizialen erabilera instituzionala eta administratiboa normalizatzeari buruzko azaroaren 19ko 179/2019 Dekretuaren esparruan, Azpeitiko Euskara Patronatuko eta

**6.-** En el marco del Decreto Foral Normativo 1/2006, de 6 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Norma Foral de Caminos y Carreteras de Gipuzkoa, se solicitará informe al Departamento de Infraestructuras Viarias de la DFG (artículos 93 y siguientes del Decreto Foral).

**7.-** En el marco de la Ley 6/2019, de 9 de mayo, reguladora del Patrimonio Cultural Vasco, se solicitará informe al Departamento del Gobierno Vasco competente en materia de Cultura (artículo 47 de la Ley).

**8.-** Solicitar el informe correspondiente en el marco del Decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

**9.-** En el marco del Decreto 46/2020 de 24 de marzo, de regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística se solicitará informe al departamento de vivienda del Gobierno Vasco.

Además, el Departamento de Paridad del Ayuntamiento deberá elaborar un informe que garantice la integración de la perspectiva de género en el planeamiento propuesto en el marco de la Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de Violencia Machista contra las Mujeres, y proponer, en su caso, medidas de mejora.

En el marco del Decreto 179/2019, de 19 de noviembre, sobre normalización del uso institucional y del tratamiento administrativo de las lenguas oficiales en las institu-

Azpeitiko Udala

Azpeitiko Udaleko Hirigintza Saileko diziplina anitzeko teknikari adituek elkar-lanean ebaluatuko dute proiektatutako jarduerak euskararen erabileraren normalizazioan izan dezakeen eragin linguistikoa (50. artikulua).

Irisgarritasuna arautzen duen abenduaren 4ko 20/1997 Legea kontuan izanik, Hirigintza-plangintzako tresnak behar bezala bermatuko du urbanizazio-elementuen eta hiri altzarien irisgarritasuna.

**Bosgarrena:** Plan Bereziaren xede den lurralde-eremuan eten egingo dira mota guztietako onarpen, baimen eta lizentziak onartzea, beti ere planean xedatutakoaren ondorioz indarreko hirigintza-araubidean aldaketak izan badituzte. Etendura horrek urte beteko iraupena izango du. gehienez urte bete edota planari behin betiko onarpena eman arte, hori urte bete baino lehenagokoa bada.

Eta horrela jasoa gera dadin eta, alkate udalburuaren on iritziarekin ziurtagiri hau eman dut, Azpeitian, bi mila eta hogeita hiruko maiatzaren seian.

O.E.
ALKATEA,

72471832M NAGORE ALCORTA (R: P2001900F)
Firmado digitalmente por 72471832M NAGORE ALCORTA (R: P2001900F)
Fecha: 2023.05.06 16:01:45 +02'00'

ciones locales de Euskadi, los técnicos competentes multidisciplinares del Patronato de Euskera de Azpeitia y del Departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Azpeitia evaluarán conjuntamente el impacto lingüístico de la actividad proyectada en la normalización del uso del euskera (artículo 50).

Teniendo en cuenta la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, reguladora de la accesibilidad, el instrumento de planeamiento urbanístico garantizará la accesibilidad de los elementos de urbanización y mobiliario urbano.

**Quinto:** En el ámbito territorial objeto del Plan Especial se suspenderá la aprobación de toda clase de aprobaciones, autorizaciones y licencias que, como consecuencia de lo dispuesto en el mismo, hayan sufrido modificaciones en el régimen urbanístico vigente. Esta suspensión tendrá una duración de un año, con un máximo de un año o hasta la aprobación definitiva del plan, si ésta es anterior al año.

Y para que así conste, expido el presente de orden y con el visto bueno de la Alcaldía Presidencia en la villa de Azpeitia a seis de mayo de dos mil veintitrés.

Vº Bº
LA ALCALDESA,

MARIA OLATZ EIZAGUIRRE ORBEGOZO - 72442124J
Firmado digitalmente por MARIA OLATZ EIZAGUIRRE ORBEGOZO - 72442124J
Fecha: 2023.05.06 16:02:51 +02'00'