

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

AZPEITIKO UDALA

Iragarkia

Udalbatzak, 2025eko azaroaren 4an egindako osoko bilkuran, onartu zuen hasierako onarpena ematea Azpeitiko Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko «1 Alde Zaharra» HE hirigintza-eremuko Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren hirigintza-arauen 9. artikulua aldaketari.

Zehazki, 9.2.E.a) apartatuak ezartzen du fatxadako paramentuarekiko gutxieneko atzerapenak bi metrokoak izan behar dutela.

Beharrezkotzat jotzen da zehaztea neurketaren erreferentzia-puntua, erreferentziatzat eraikinaren teilatu-hegala hartuta, eta neurketa teilatuaren isurialdean egitea.

Honela geratzen da idatzita 9.2.E.a) artikulua:

Fatxadako hegala ertzetik 2 metrora, estalkiaren planoaren gainean neurtuta.

Arauzko jendaurreko informazio epean ez da erreklamazio edo oharpenik izan. Hori dela eta, Toki jaurbidearen oinarrien apirilaren 2ko 7/1985 legearen 49 artikulua xedatzen duenaren arabera, orain artean behin-behineko zen akordioa behin betikoa bihurtuko da.

Legearen 70.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, aldatutako testua jasotzen da, eta adierazten da Azpeitiko Udalaren webgunean ere argitaratuta dagoela, Hirigintza atalean (www.azpeitia.eus).

Administrazio-bidean behin betikoa den akordio honen aurka administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango da Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiaren Administrazioarekiko Auzietako Salaren aurrean, Bilbon egoitza duena, iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den hurrengo egunetik hasi eta bi hilabeteko epean.

Aplikatzeko den legeria: Uztailaren 13ko 29/1998 Legea, Administrazioarekiko Auzietarako Eskumena arautzen duena (46. artikulua).

Azpeitia, 2026ko urtarrilaren 14a.—Nagore Alkorta Elorza, (236) alkatea.

AYUNTAMIENTO DE AZPEITIA

Anuncio

El Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 4 de noviembre de 2025, acordó aprobar con carácter inicial la modificación del artículo 9 de las Normas Urbanísticas del Plan Especial de Ordenación Urbana del ámbito urbanístico A.U. «1 Alde Zaharra» del Plan General de Ordenación Urbana de Azpeitia.

En concreto, el apartado 9.2.E.a) establece que los retiros mínimos respecto del paramento de fachada deben ser de dos metros.

Se considera necesario precisar que el punto de referencia de la medición, tomando como referencia el alero del edificio y realizar la medición sobre la vertiente del tejado.

La redacción propuesta del artículo 9.2.E.a) es el siguiente:

A 2 m del borde del alero de la fachada, medido sobre el plano de cubierta.

Transcurrido el periodo reglamentario de exposición pública sin que se hayan presentado reclamaciones ni observaciones en virtud de lo dispuesto en el último párrafo del artículo 49 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, se eleva a definitivo el acuerdo hasta ahora provisional.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 70.2 de la misma Ley se recoge el texto modificado, señalando que la misma se encuentra publicado también en la página Web del Ayuntamiento de Azpeitia, dentro del apartado de Urbanismo www.azpeitia.eus.

Contra el presente acuerdo, que es definitivo en vía administrativa, podrá interponerse en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la publicación del anuncio en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa, Recurso Contencioso-Administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco con sede en Bilbao.

Legislación aplicable: Artículo 46 de la Ley 29/1998 de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Azpeitia, a 14 de enero de 2026.—La alcaldesa, Nagore Alkorta Elorza. (236)