



AZPEITIKO UDALA

**AURRETIKO KONTSULTA
PUBLIKOA**

Ostalaritzan eta aisialdiko jardueretan arituko diren establezimenduak jartzea arautzen duen Udal Agintarauaren 11. artikulua aldatzea eta arau-erreferentziak eguneratzea

Azpeitiko Udalak ostalaritzan eta aisialdiko jardueretan arituko diren establezimenduen ezarpena arautzen duen Udal Agintarauaren 11. artikulua aldatzea aurreikusten du, establezimenduak ezartzeko araubidea udalerriaren egungo errealitatera egokitzeko.

Era berean, Udal Agintarauan jasotako arau-erreferentziak eguneratzea aurreikusten da, gaur egun indarrean dagoen araudi juridikora egokitzeko.

Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 133.1 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik, aurretiazko kontsulta publiko hau egiten da, ekimenaren bidez konpondu nahi diren arazoei, aldagaitaren beharri eta egokitasunari, haren helburuei eta egon daitezkeen ordezkari irtenbideei buruz pertsona eta erakunde interesdunen iritzia jasotzeko.

Parte hartzeko aldia:

2026ko irailaren 25etik 2026ko urriaren 8ra

Ekarpenak bidaltzeko:

sarrera@azpeitia.eus

a)Ekimenarekin konpondu nahi diren arazoak

AYUNTAMIENTO DE AZPEITIA

CONSULTA PÚBLICA PREVIA

Modificación del artículo 11 de la Ordenanza municipal reguladora de la instalación de establecimientos destinados a hostelería y actividades recreativas y actualización de las referencias normativas

El Ayuntamiento de Azpeitia prevé modificar el artículo 11 de la Ordenanza municipal reguladora de la instalación de establecimientos destinados a hostelería y actividades recreativas, con el fin de adaptar el régimen de instalación de establecimientos a la realidad actual del municipio.

Asimismo, se prevé actualizar las referencias normativas contenidas en la Ordenanza para adecuarlas al marco jurídico actualmente vigente.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 133.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se realiza la presente consulta pública previa para recabar la opinión de las personas y organizaciones potencialmente afectadas sobre los problemas que se pretenden solucionar, la necesidad y oportunidad de la modificación, sus objetivos y las posibles soluciones alternativas.

Periodo de participación:

Desde el 25 de septiembre de 2026 hasta el 8 de octubre de 2026]

Envío de aportaciones:

sarrera@azpeitia.eus

a)Problemas que se pretenden solucionar



Udalbatzak, 2014ko azaroaren 4an egindako bilkuran, Azpeitiko ostalaritza-establezimenduak eta jolas-jarduerak instalatzea arautzen duen Udal Ordenantzaren hasierako onespena erabaki zuen; ordenantza hori 2014ko azaroaren 11ko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialaren 215. zenbakian argitaratu zen. Jendaurrean jartzeko dagokion epea igaro ondoren eta aurkeztutako alegazioak ebatzi ondoren, Udalbatzak, 2015eko martxoaren 3an egindako bilkuran, aipatutako Ordenantzaren behin betiko onespena erabaki zuen. Ordenantza onartu zenetik hamar urte baino gehiago igaro dira. Aldi horretan, Azpeitiko errealitateak aldaketa garrantzitsuak izan ditu, eta, horren ondorioz, beharrezkoa da aztertzea indarrean dagoen araubideak udalerrriaren egungo egoerari behar bezala erantzuten jarraitzen ote duen. Zehazki, Ordenantzaren 11. artikulua 25 metroko gutxieneko distantzia ezartzen du establezimenduen artean, eta kale eta eremu jakin batzuk «eremu saturatu» gisa mugatzen ditu. Araubide hori garai jakin batean eta une hartako errealitatearen arabera ezarri zen. Hala ere, 2015etik hona ostalaritza-establezimenduen eta jolas-jardueren kopuruak, kokapenak eta banaketak bilakaera izan dute; beraz, egungo egoera ez dator nahitaez bat indarrean dauden mugak ezartzeko oinarri izan zen egoerarekin. Ondorioz, gutxieneko distantziei eta eremu saturatutzat jotako eremuei buruzko mugak agian ez dira behar bezala egokitzen udalerriko eremu desberdinen egungo errealitatera, eta, kasu batzuetan, establezimendu berriak ezartzea mugatu dezakete, eremu bakoitzean dagoen egoera behar bezala kontuan hartu gabe. Bestalde, Ordenantzan jasotako arau-	<u>con la iniciativa</u> El Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 4 de noviembre de 2014, acordó aprobar inicialmente la Ordenanza municipal reguladora de la instalación de establecimientos destinados a hostelería y actividades recreativas de Azpeitia, publicada en el Boletín Oficial de Gipuzkoa n.º 215, de 11 de noviembre de 2014. Tras el correspondiente periodo de exposición pública y la resolución de las alegaciones presentadas, el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 3 de marzo de 2015, acordó aprobar definitivamente dicha Ordenanza. Desde la aprobación de la Ordenanza han transcurrido más de diez años. Durante este periodo, la realidad de Azpeitia ha experimentado cambios relevantes que hacen necesario revisar si el régimen actualmente vigente continúa respondiendo adecuadamente a las circunstancias actuales del municipio. En particular, el artículo 11 de la Ordenanza establece una distancia mínima de 25 metros entre establecimientos y delimita determinadas calles y zonas como «zonas saturadas». Este régimen fue establecido en un contexto determinado y de acuerdo con la realidad existente en aquel momento. Sin embargo, desde 2015 el número, la ubicación y la distribución de los establecimientos de hostelería y actividades recreativas han ido evolucionando, por lo que la situación actual no coincide necesariamente con aquella que sirvió de referencia para establecer las limitaciones vigentes. En consecuencia, las limitaciones relativas a las distancias mínimas y a las zonas consideradas saturadas pueden no reflejar adecuadamente la realidad actual de las distintas áreas del municipio y, en determinados casos, pueden limitar la implantación de nuevos establecimientos sin atender suficientemente a la situación existente en cada zona.
---	--



erreferentzia batzuk zaharkituta geratu dira, 2015ean onartu zenetik arau-esparruan izandako aldaketen ondorioz. Horregatik, beharrezkoa da aipatutako erreferentziak berrikustea eta eguneratzea, Ordenantzaren eta une honetan aplikagarria den araudiaren arteko koherentzia bermatzeko.	Por otro lado, determinadas referencias normativas contenidas en la Ordenanza han quedado desactualizadas como consecuencia de las modificaciones producidas en el marco jurídico desde su aprobación en 2015. Resulta, por ello, necesario revisar y actualizar dichas referencias para garantizar la coherencia de la Ordenanza con la normativa actualmente aplicable.
<u>b) Onartzeko beharra eta egokitasuna</u> 11. artikulua aldatzea beharrezkoa eta egokia da establezimenduak instalatzeko araubidea berrikusi eta egungo beharrezanez erantzungo dien sistema bat ezartzeko. Proposatutako aldaketaren bidez, establezimenduen instalazioa arautzeko irizpideak modu egokiagoan zehaztu nahi dira, eremu bakoitzaren ezaugarriak eta egoera kontuan hartzeko aukera emanez. Horretarako, 3. eta 4. taldeetako establezimenduen arteko 25 metroko gutxieneko distantzia herri osoan mantentzea aurreikusten da eta, aldi berean, egungo «eremu saturatuen» sistema ordezkatzeko, baldintza bereziak dituzten eremuak ezarri. Eremu horietan establezimenduen gehieneko mugak ezarri ahal izango dira, eremu bakoitzaren ezaugarriak kontuan hartuta. Horretarako, besteak beste, biztanleria, bizitegi-dentsitatea, hirigintza-ezaugarriak, eremuaren erabilerak eta bertan dauden establezimenduen kopurua eta ezaugarriak hartu ahal izango dira kontuan. Proposatutako sistema egokia da, beraz, establezimenduen instalazioa modu malguagoan eta eremu bakoitzaren berezitasunetara egokituta arautzeko aukera ematen duelako, aldi berean jardura ekonomikoaren garapena eta herritarren	<u>b) Necesidad y adecuación de la aprobación</u> La modificación del artículo 11 es necesaria y adecuada para revisar el régimen de instalación de establecimientos y establecer un sistema que responda a las necesidades actuales. Mediante la modificación propuesta se pretende definir de una manera más adecuada los criterios para regular la instalación de establecimientos, permitiendo tener en cuenta las características y la situación de cada zona. Para ello, se prevé mantener en todo el municipio la distancia mínima de 25 metros entre los establecimientos de los grupos 3 y 4, al mismo tiempo, sustituir el actual sistema de «zonas saturadas» por el establecimiento de zonas con condiciones especiales. En estas zonas podrán establecerse límites máximos de establecimientos, teniendo en cuenta las características de cada zona. Para ello, podrán tenerse en cuenta, entre otros, la población, la densidad residencial, las características urbanísticas, los usos de la zona y el número y las características de los establecimientos existentes en la misma. El sistema propuesto es, por tanto, adecuado, ya que permite regular la instalación de establecimientos de una manera más flexible y adaptada a las particularidades de cada zona, haciendo compatible al mismo tiempo el desarrollo de la actividad económica con las



atseden eta bizikidetza-baldintzak bateragarri eginez. Azkenik, Udal Ordenantzan jasotako arau-erreferentziak eguneratzea beharrezkoa da, arauaren aplikazioan koherentzia eta segurtasun juridikoa bermatzeko.	condiciones de descanso y convivencia de la ciudadanía. Por último, es necesario actualizar las referencias normativas contenidas en la Ordenanza municipal, con el fin de garantizar la coherencia y la seguridad jurídica en la aplicación de la norma.
c) Arauaren helburuak Arau-aldaketaren helburu nagusia da Azpeitiko ostalaritza- eta aisialdi-establezimenduen ezarpena arautzeko esparrua eguneratzea eta establezimendu berriak ezartzea erraztea, betiere herritarren atsedenarekin eta bizikidetzarekin bateragarri eginez. Horretarako, honako helburu hauek planteatzen dira: • Indarrean dagoen araubidea eguneratzea eta udalerriaren egungo errealitatera egokitzea. • Jarduera ekonomikoaren garapena sustatzea • Establezimenduen ezarpena herritarren atsedenarekin eta bizikidetzarekin bateragarri egitea. • Ordenantzaren arau-erreferentziak indarrean dagoen araudira egokitzea, arauaren aplikazioan segurtasun juridikoa bermatzeko.	c) Objetivos de la norma El objetivo principal de la modificación normativa es actualizar el marco regulador de la implantación de establecimientos de hostelería y ocio de Azpeitia y facilitar la implantación de nuevos establecimientos, haciéndolo compatible, en todo caso, con el descanso y la convivencia de la ciudadanía. Para ello, se plantean los siguientes objetivos: • Actualizar el régimen actualmente vigente y adaptarlo a la realidad actual del municipio. • Fomentar el desarrollo de la actividad económica. • Hacer compatible la implantación de establecimientos con el descanso y la convivencia de la ciudadanía. • Adaptar las referencias normativas de la Ordenanza a la normativa vigente, con el fin de garantizar la seguridad jurídica en la aplicación de la norma.
<u>d) Egon daitezkeen ordezkoi irtenbide erregulatzaileak eta ez-erregulatzaileak</u> Ez da arauzko edo arauzkoak ez den bestelako irtenbiderik aurreikusten, planteatutako helburuak lortzeko beharrezkoa baita indarrean dagoen arau-	<u>d) Las posibles soluciones alternativas regulatorias y no regulatorias</u> No se contemplan otras soluciones alternativas regulatorias ni no regulatorias, dado que para alcanzar los objetivos planteados resulta necesario modificar el texto normativo vigente.



Azpeitiko Udala

testua aldatzea.	
------------------	--

