



Azpeitiko Udala

**ALKATETZAK 2019KO URTARRILAREN 14AN EMANDAKO EBAZPENA. HONEN BITARTEZ, AZPEITIKO UDALERRIAN ERREGIMEN BEREZIKO 33 ETXEBIZITZA TASATUAK ESLEITZEKO PROZEDURAN ONARTUAK ETA BAZTERTUAK IZAN DIRENEN ZERRENDAK ARGITARATZEN DIRA.**

## AURREKARIAK

Udal Batzarrak, 2018ko maiatzak 15ean egindako bilkuran Hiri Antolamenduko Plan Orokorrari dagokion AU4 “Arana Ingurunea” gune urbanistikoan, 4.3 Esklabak-Iturzulo azpieremuan, -1. Fasea- eraikiko diren erregimen bereziko 33 etxebizitza tasatu eta heuren gehigarriak esleitzeko oinarriak onartu zituen. Deialdiaren oinarriak Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu ziren 2018ko ekainaren 1ean eta 2018ko uztailaren 20an.

Oinarrien laugarren atalean 2018ko uztailaren 13ko data zehaztu zen, indarrean dagoen araudian aurreikusitako eskakizunak betetzen zituzten pertsonak edo bizikidetzak-unitateak, esleipen prozedura horretan parte-hartzea eskatzeko.

Eskaerak aurkezteko epea amaitu ondoren, eta oinarrizko baldintzak bete direla egiaztatatu ondoren, Alkatetzak 2018ko abenduaren 3ko Ebazpenaren bidez onartuak eta baztertutak izan diren behin behineko zerrendak osatu ziren kupotan banatuta (orokorra eta etxebizitza egokituak), eta, kasuan kasu, baztertutako arrazoiak zein izan diren adierazita.

Zerrenda horiek Azpeitiko udaletxeko iragarki-taulan eta web-orrian erakutsi ziren, eta hamar egun balioduneko epealdia eman zen erreklamazioak aurkezteko.

Jendaurreko epealdi honetan lau erreklamazio-idatzi aurkeztu dira. Horiek Estrategia eta Hirigintza Batzordean baloratu dira eta Alkatetza honek 2019ko urtarrilaren 11an ebaztu ditu.

Erreklamazioak ebatzita, dagokion deialdiaren 6. artikulua jasotakoaren arabera eta bertan jasotako edukiarekin, onartuen eta baztertuen behin betiko zerrendak erakutsiko dira Azpeitiko udaletxeko iragarki taulan eta web orrian [www.azpeitia.eus](http://www.azpeitia.eus). Honekin batera zozketaren eguna, ordua eta lekua zehaztuko dira.

Eta eskumenari dagokionez, Toki Administrazioaren Oinarriak arautzen dituen Legearen 21. artikulua dioena ikusita (apirilaren 2ko 7/1985 Legea), Alkatetza honek ERABAKI DU:

Hiri Antolamenduaren Plan Orokorreko (HAPO) “Arana Ingurunea” HEN4 esparruko Esklabak-Iturzulo 4.3 azpieremuan 1. fasean eraikitzeak diren erregimen bereziko 33 etxebizitza tasatuak esleitzeko prozeduran onartuak eta baztertutak izan diren behin betiko zerrendak argitaratzea; zerrenda horiek Ebazpen honen 1. eta 2. eranskinetan jasotzen dira hurrenez hurren.

Zozketaren datuak modu orokorrean argitaratuko dira Azpeitiko Udalaren iragarki taulan eta web orrian [www.azpeitia.eus](http://www.azpeitia.eus).

Ebazpen honen aurka honako errekursoak jarri ahal izango dira:

Aipatutako erabakien aurka, helegite hauek aurkeztu ahal izango dira:

- Administrazioarekiko auzi errekursoa Administrazioarekiko Auzietako Donostiako epaitegian, bi hilabeteko epean, iragarki hau argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.
- Berraztertze errekursoa (aukerakoa) udaletxean, lehen aipatutako errekursoa jarri aurretik, hilabete bateko epean, iragarki hau argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

Azpeitian, 2019ko urtarrilaren 14an.- Alkateak.- Eneko Etxeberria Bereziartuak.

